



Die Sonnenbau Gruppe steht für umfassende Immobilienkompetenz im St. Galler Rheintal. Als Gesellschaft der CasaInvest Rheintal AG engagieren wir uns seit Jahren erfolgreich in der Entwicklung, Realisierung, Vermarktung und Bewirtschaftung von Immobilienprojekten für Privat- und Geschäftskunden. Mit einem Team von 35 engagierten und erfahrenen Mitarbeitenden begleiten wir unsere Kundinnen und Kunden in sämtlichen Belangen des Immobilienmanagements. Dazu gehören der Kauf, die Entwicklung, die Realisierung, der Verkauf, die Bewertung sowie die Bewirtschaftung von Wohn-, Gewerbe- und Entwicklungsliegenschaften.

Zur Verstärkung unseres Entwicklungs- und Akquisitionsteams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte Persönlichkeit als

Junior Projektentwickler/in (80-100 %)

Dein Aufgabenbereich

- Prüfung von Akquisitionsmöglichkeiten sowie Aufbereitung von Markt-, Standort- und Grundstücksdaten
- Mitarbeit bei Potenzialanalysen, Nutzungskonzepten und Machbarkeitsstudien
- Erstellung und Nachführung von Projektkalkulationen, Flächenprogrammen und Variantenvergleichen
- Unterstützung bei Planungs-, Bewilligungs- und Grundstücksfragen
- Koordination von Planungsunterlagen sowie Pflege von Termin-, Entscheidungs- und Risikolisten
- Vorbereitung von Kaufangeboten, Ankaufsanträgen und Übergabedossiers
- Mitarbeit bei Vermarktungsstrategien, Preisvergleichen und Investorenunterlagen
- Begleitung der Projekte von der Akquisitionsprüfung bis zur Übergabe an die Realisierung

Das bringst du mit

- Ausbildung oder Studium in Immobilienwirtschaft, Architektur oder einem verwandten Bereich
- Berufseinstieg oder erste Erfahrung in der Immobilien- oder Planungsbranche
- Grundverständnis für Projektentwicklung und wirtschaftliche Zusammenhänge
- Analytische, sorgfältige und zuverlässige Arbeitsweise
- Gute Excel- und MS-Office-Kenntnisse sowie Affinität zu digitalen Werkzeugen und KI
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Lernbereitschaft, Eigeninitiative und Freude an der Zusammenarbeit im Team

Das erwartet dich

- Vielseitige Immobilienprojekte in der Region
- Sorgfältige fachliche Begleitung und regelmässige Feedbackgespräche
- Schrittweise Übernahme von Teilprojekten und zusätzlicher Verantwortung
- Partnerschaftliches Arbeitsklima mit Freiraum für Eigeninitiative
- Moderne Büroräumlichkeiten in Diepoldsau SG
- Gleitende Arbeitszeiten und eine langfristige Entwicklungsperspektive

Interessiert? Dann freuen wir uns auf deine vollständigen Bewerbungsunterlagen. Für Fragen steht dir der Leiter Entwicklung & Akquisition Oliver Stihl gerne zur Verfügung.



Sonnenbau Gruppe

Oliver Stihl
Moosstrasse 1
CH-9444 Diepoldsau SG

ostihl@sonnenbau.ch
+41 71 737 90 79
sonnenbau.ch

